**ПРОТОКОЛ № 4**

**заседания Совета депутатов сельского поселения Лыхма Белоярского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Тюменской области**

**третьего созыва**

п. Лыхма

05 июля 2017 года 13 час. 00 мин.

**Председательствующий:** Денисова И.В. – временно исполняющая полномочия главы сельского поселения Лыхма.

**Приглашенные:** Калинин Э.И., помощник прокурора города Белоярский, младший советник юстиции.

**Присутствовали:**

**Депутаты Совета депутатов сельского поселения Лыхма:**

|  |  |
| --- | --- |
| Кременчук С.А. с доверенностью от депутата Заплишной Н. В. | - депутат по десятимандатному избирательному округу |
| Романюк Н.П с доверенностью от депутата Вид Н.В. | - депутат по десятимандатному избирательному округу |
| Сайко Р.А. с доверенностью от депутата Черевко В.В. | - депутат по десятимандатному избирательному округу |
| Чекулаева Т.А. с доверенностью от депутата Тищенко М.В. | - депутат по десятимандатному избирательному округу |
| Ященко С.В. | - депутат по десятимандатному избирательному округу |

**Выступила:** Денисова И.В., которая открыла заседание и сообщила о результатах регистрации депутатов.

**Регистрация мест:**

Всего депутатских мест – 10

Избрано – 10

Сняли полномочия – 1

Присутствует – 9.

Кворум соблюден, заседание Совета депутатов сельского поселения Лыхма правомочно, можно приступать к работе.

1. **СЛУШАЛИ**: О повестке дня.

**Выступила**: Денисова И.В., временно исполняющая полномочия главы сельского поселения Лыхма и председателя сельского Совета депутатов поселения Лыхма.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. «О внесении изменений в устав сельского поселения Лыхма».

***Докладчик*:** Чекулаева Т.А., депутат, заместитель председателя комиссии по местному самоуправлению Совета депутатов поселения Лыхма.

2. «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Лыхма».

***Докладчик*:** Сайко Р.А., депутат, член комиссии по местному самоуправлению Совета депутатов поселения Лыхма.

Вопрос о повестке дня поставлен на голосование. Депутаты единогласно одобрили повестку дня заседания Совета депутатов.

**1. СЛУШАЛИ:**  «О внесении изменений в устав сельского поселения Лыхма».

**Выступила:** Чекулаева Т.А., депутат, заместитель председателя комиссии по местному самоуправлению Совета депутатов поселения Лыхма.

**Чекулаева Т.А.:** Уважаемые депутаты 15 июня 2017 года были проведены публичные слушания по проекту решения Совета депутатов «О внесении изменений в устав сельского поселения Лыхма». В ходе публичных слушаний проект решения Совета депутатов «О внесении изменений в устав сельского поселения Лыхма» был одобрен.

Предложений и замечаний к проекту решения Совета депутатов сельского поселения Лыхма «О внесении изменений в устав сельского поселения Лыхма» не поступило.

Проект решения Совета депутатов сельского поселения Лыхма «О внесении изменений в устав сельского поселения Лыхма» подготовлен в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральными законами от 3 апреля 2017 года № 62-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 3 апреля 2017 года № 64-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях совершенствования государственной политики в области противодействия коррупции», от 6 марта 2006 года № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», от 25 июля 2002 года № 114-ФЗ «О противодействии экстремисткой деятельности», Указом Президента Российской Федерации от 15 февраля 2006 года № 116 «О мерах по противодействию терроризму». Предлагаемые изменения направлены на уточнение отдельных формулировок в уставе сельского поселения Лыхма, закрепления в нем отдельных полномочий органов местного самоуправления и в целях приведения его в соответствие с законодательством.

Данным проектом решения в устав сельского поселения Лыхма предлагается внести следующие изменения:

1. Пункт 4 статьи 22 «Полномочия главы поселения» изложить в следующей редакции:

«4. Глава поселения должен соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=A0CDE14DA27EE095216473DAFF617F199340899F92F2AFE84F3C92AE54v9oEH) от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=A0CDE14DA27EE095216473DAFF617F199049859490F0AFE84F3C92AE54v9oEH) от 3 декабря 2012 года № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=A0CDE14DA27EE095216473DAFF617F19904984929EF5AFE84F3C92AE54v9oEH) от 7 мая 2013 года № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами.».

2. В статье 26 «Полномочия администрации поселения»:

1) подпункт 3 пункта 1 признать утратившим силу;

2) дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1. В целях решения вопросов местного значения администрация поселения обладает следующими полномочиями:

1) в области профилактики терроризма и экстремизма на территории поселения:

а) разработка и реализация муниципальных программ в области профилактики терроризма, а также минимизации и (или) ликвидации последствий его проявлений;

б) организация и проведение в поселении информационно-пропагандистских мероприятий по разъяснению сущности терроризма и его общественной опасности, а также формированию у граждан неприятия идеологии терроризма, в том числе путем распространения информационных материалов, печатной продукции, проведения разъяснительной работы и иных мероприятий;

в) участие в мероприятиях по профилактике терроризма, а также по минимизации и (или) ликвидации последствий его проявлений, организуемых федеральными органами исполнительной власти и (или) органами исполнительной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

г) обеспечение выполнения требований к антитеррористической защищенности объектов, находящихся в муниципальной собственности или в ведении органов местного самоуправления;

д) направление предложений по вопросам участия в профилактике терроризма, а также минимизации и (или) ликвидации последствий его проявлений в органы исполнительной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

2) в области благоустройства и озеленения территории поселения:

а) организация проведения работ по благоустройству территории поселения;

б) обеспечение подготовки проекта правил благоустройства территории поселения, проекта изменений в такие правила;

в) подготовка проектов решений Совета поселения об утверждении правил благоустройства территории поселения, о внесении изменений в такие правила;

г) подготовка проектов муниципальных правовых актов поселения о назначении публичных слушаний по проекту правил благоустройства территории поселения;

д) организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенного пункта поселения.»;

3) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Администрация поселения осуществляет иные полномочия органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения поселения, не отнесенные Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными федеральными законами, законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, настоящим уставом к полномочиям Совета поселения, главы поселения.».

**Председательствующий** предложил проголосовать по представленному проекту решения.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Результаты голосования:** | | |
| Да | **-** | 9 единогласно |
| Нет | **-** | 0 |
| Воздержалось | **-** | 0 |
| Не голосовало | **-** | 0 |

**РЕШИЛИ:** принять решение «О внесении изменений в устав сельского поселения Лыхма».

**2. СЛУШАЛИ:**  «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Лыхма».

**Выступил:** Сайко Р.А., депутат, член комиссии по местному самоуправлению Совета депутатов поселения Лыхма.

**Сайко Р.А.:** Правила землепользования и застройки сельского поселения Лыхмаутверждены решением Совета депутатов сельского поселения Лыхма от 10 октября 2012 года № 31 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Лыхма», которые были разработаны в период 2007 - 2008 годы в рамках муниципального контракта на разработку проекта комплексной системы управления развитием территории муниципального образования Белоярский район.

В соответствии с пунктом 8 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации правила землепользования и застройки – это документ градостроительного зонирования, в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

Необходимость подготовки проекта внесения изменений указанного документа обусловлена действующим законодательством Российской Федерации (Градостроительным и Земельным кодексами РФ, а также иными федеральными законами). С момента утверждения Правил землепользования и застройки и до настоящего времени были внесены значительные изменения, которые необходимо учесть в Правилах землепользования и застройки путем внесения в них изменений.

Частью 12 статьи 34 Федерального закона от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» установлено обязательство орган местного самоуправления поселения по внесению изменений в ПЗЗ в части приведения установленных градостроительным регламентом видов разрешенного использования земельных участков в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков, предусмотренными классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

[Классификатор](consultantplus://offline/ref=1FEE9E541F5F62FD7F7A12CA9E7537FB1FB98808864B01E1F68FD64FF3C9DD079E7CA061E5F328903055K) видов разрешенного использования земельных участков утвержден Приказом Минэкономразвития России от 01 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

На основании требований вышеперечисленных документов, муниципальным контрактом на выполнение подрядных работ для муниципальных нужд Белоярского района от 21 октября 2016 года Правила были откорректированы и теперь представлены Вам на рассмотрение.

В результате подготовки проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки изменениям подверглись все три части правил землепользования и застройки, установленные Градостроительным кодексом РФ:

1) порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений;

2) карта градостроительного зонирования;

3) градостроительные регламенты.

Публичные слушания по проекту ПЗЗ сельского поселения Лыхма назначены постановлением администрации сельского поселения Лыхма от 08 февраля 2017 года № 1, проведены в установленные сроки (11 апреля 2017 года) в соответствии с регламентом и требованиями Градостроительного кодекса РФ.

Положительные Заключения по результатам публичных слушаний опубликованы в бюллетене «Официальный вестник сельского поселения Лыхма» от 14 апреля 2017 года № 9.

Принятие проекта решения Совета депутатов сельского поселения Лыхма «О внесении изменений в Правил землепользования и застройки сельского поселения Лыхма» не повлечет дополнительных расходов из бюджетов сельского поселения Лыхма и Белоярского района.

**Председательствующий** предложил проголосовать по представленному проекту решения.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Результаты голосования:** | | |
| Да | **-** | 9 единогласно |
| Нет | **-** | 0 |
| Воздержалось | **-** | 0 |
| Не голосовало | **-** | 0 |

**РЕШИЛИ:** принять решение «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Лыхма».

**Председательствующий:** Уважаемые депутаты, вопрос повестки дня исчерпан. Есть ли желающие выступить? (Заявления, сообщения, выступления).

Благодарю всех за участие в работе Совета депутатов сельского поселения Лыхма. Заседание объявляется закрытым.

Временно исполняющий полномочия

главы сельского поселения Лыхма И.В.Денисова